

Møteprotokoll for Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Møtedato: 19.02.2026
Møtestad: Formannskapssalen
Møtetid: kl 09.30 - 10.45

Møtedeltakarar	Parti
Iren Klungtveit Slagstad	AP
Kari Vaage Gjuvslund	AP
Mads Drange	AP
Sverre Underbakke	H
Torbjørn Indrebø	KRF
Berit Fyljesvoll Haugslund	SP
Åshild Vetthus	SP
Olav Lindseth	V

Forfall meldt frå følgjande	Parti
Øyvind Tveitane Lovra	SP

Følgjande varamedlemmar møtte	Parti
Øystein Wigestrund	SP

Andre:

Kommunedirektør Siri Halvorsen
Kommunalsjef Øyvind Stueland
Kommunalsjef Turid Vaage

Møtesekretær:
Marit Bog

Saksliste

Saksnummer	Sakstittel	
001/26	Godkjenning av innkalling og sakliste	
002/26	Godkjenning av møteprotokoll	
003/26	Delegasjonssaker kommunedirektør	
004/26	Søknad om lån i frå Ulla Førre næringsfond - KV-bygg næringsbygg	
005/26	Søknad om tilskot i frå Ulla Førre næringsfond - Greencore solutions AS	
006/26	Søknad om tilskot og lån i frå Ulla Førre næringsfond - Underbakke Lindum AS	
007/26	Søknad om fravikelse av pant lån i Ulla førre næringsfond - Suldalstrappa	

008/26	Søknad om fraviking av pant	
--------	-----------------------------	--

001/26 Godkjenning av innkalling og sakliste

Innkalling og sakliste vert godkjende slik dei ligg føre.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Fondsstyret ber administrasjonen om ei orientering og vurdering i neste møte om gildskap knytt til å sitja i fondsstyret og handsame søknadar i same møtet.

Samrøystes i samsvar med innstillinga.

ULL - 001/26 Vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjende slik dei ligg føre.

002/26 Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokoll frå førre møte vert godkjend slik han ligg føre.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Samrøystes i samsvar med innstillinga.

ULL - 002/26 Vedtak:

Møteprotokoll frå førre møte vert godkjend slik han ligg føre.

003/26 Delegasjonssaker kommunedirektør

Sakene vert tekne til vitande.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

DK 001/26 Søknad om oppstartstilskot i frå Ulla Førre næringsfond - Arkitekt Malde AS
DK 002/26 Søknad om oppstartstilskot i frå Ulla Førre næringsfondet - RenFin.no

ULL - 003/26 Vedtak:

Sakene vert tekne til vitande.

004/26 Søknad om lån i frå Ulla Førre næringsfond - KV-bygg næringsbygg

Kommunedirektøren si innstilling

KV Bygg Suldal AS, organisasjonsnummer 986543872, vert innvilga lån i Ulla Førre næringsfond med kr. 2.000.000,-.

Lånet vert gitt på følgende vilkår:

- Tinglyst pant i eigedommen det blir søkt om
- Lånet har panteprioritet etter lån i annan bank
- Nominell rente er 7,7% halvårleg etterskotsrente per no (følgjer renta til Innovasjon Norge / Innovasjonslån)
- Lånet er rentefritt i 1 år frå utbetaling
- Lånet er avdragsfritt i 2 år frå utbetaling.
- Nedbetalingstid: 10 år frå utbetaling
- Betalingsterminar 1. februar og 1. august.

2. Lånet må nyttast innan 31.12.2026.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Representanten Sverre Underbakke H spør seg ugild som styremedlem for søkjar, KV-bygg Suldal AS.

Representanten er ugild i saka etter forvaltningslovens § 6 første ledd.

Tilskot, foreslått av Olav Lindseth, Venstre

KV Bygg Suldal AS vert tildelt eit tilskot på kr 350 000 frå Ulla-Førre næringsfond.

Tilskotet skal vere knytt til utvikling av næringsverksemd og vidareutvikling av eigedommen, med særleg vekt på:

- tilrettelegging for næringsaktivitet og utleige
- auka verdiskaping og arbeidsplassar
- styrking av lokalt næringsmiljø

Tilskotet vert utbetalt etter dokumenterte utlegg

Åshild Vetrihus SP ber om gruppemøte.

Gruppemøte kl. 09.50-09.54.

RØYSTING

Samrøystes i samsvar med forslag frå V

ULL - 004/26 Vedtak:

KV Bygg Suldal AS vert tildelt eit tilskot på kr 350 000 frå Ulla-Førre næringsfond.

Tilskotet skal vere knytt til utvikling av næringsverksemd og vidareutvikling av eigedommen, med særleg vekt på:

- tilrettelegging for næringsaktivitet og utleige
- auka verdiskaping og arbeidsplassar
- styrking av lokalt næringsmiljø

Tilskotet vert utbetalt etter dokumenterte utlegg

005/26 Søknad om tilskot i frå Ulla Førre næringsfond - Greencore solutions AS

Kommunedirektøren si innstilling

GreenCore Solutions, organisasjonsnummer 919591145, vert gitt tilskot på kr 200.000,-. Støtta vert utbetalt etter innleverte kvitteringar for utlegg. Arbeidsfristen er 31.12.2026.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Fondstyret Ulla-Førre næringsfond avslår søknad om støtte frå GreenCore Solutions. Samrøystes.

ULL - 005/26 Vedtak:

Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond avslår søknad om støtte frå Greencore solutions AS

006/26 Søknad om tilskot og lån i frå Ulla Førre næringsfond - Underbakke Lindum AS

Kommunedirektøren si innstilling

Underbakke Lindum AS, organisasjonsnummer 990 031 681 vert innvilga lån i Ulla Førre næringsfond med kr. 3.000.000,- under førsetnad om at Underbakke AS betaler inn gjenstående saldo på lån på 1 million kr (lånenr 8059) og 3,5 millionar kr (lånenr 8081) Lånet vert gitt på følgande vilkår:

- Tinglyst pant i **1134-23/6/1/0**
- Lånet har panteprioritet etter lån i annan bank
- Nominell rente er 7,7% halvårleg etterskotsrente per no (følgjer renta til Innovasjon Norge / Innovasjonslån)
- Lånet er rentefritt i 1 år frå utbetaling
- Lånet er avdragsfritt i 2 år frå utbetaling.
- Nedbetalingstid: 10 år frå utbetaling
- Betalingsterminar 1. februar og 1. august.

2. Lånet må nyttast innan 31.12.2026.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Representanten Sverre Underbakke H spør seg ugild som part i saka, dagleg leiar og styreleiar for Underbakke Lindum AS.

Representanten er ugild i saka etter forvaltningslovens § 6 første ledd.

Endringsforslag, foreslått av Olav Lindseth, Venstre

Underbakke Lindum AS, organisasjonsnummer 990 031 681 vert innvilga lån i Ulla Førre næringsfond med kr. 3.000.000,- under førsetnad om at Underbakke AS betaler inn gjenstående saldo på lån på 1 million kr (lånenr 8059) og 3,5 millionar kr (lånenr 8081)

Lånet vert gitt på følgande vilkår:

- Tinglyst pant i **1134-23/6/1/0**
- Lånet har panteprioritet etter lån i annan bank
- Nominell rente er 7,7% halvårleg etterskotsrente per no (følgjer renta til Innovasjon Norge / Innovasjonslån)
- Lånet er rentefritt i 2 år frå utbetaling
- Lånet er avdragsfritt i 3 år frå utbetaling.
- Nedbetalingstid: 10 år frå utbetaling
- Betalingsterminar 1. februar og 1. august.

2. Lånet må nyttast innan 31.12.2026.

RØYSTING

Alternativ forslag frå V:
Samrøystes

ULL - 006/26 Vedtak:

Underbakke Lindum AS, organisasjonsnummer 990 031 681 vert innvilga lån i Ulla Førre næringsfond med kr. 3.000.000,- under førsetnad om at Underbakke AS betaler inn gjenstående saldo på lån på 1 million kr (lånenr 8059) og 3,5 millionar kr (lånenr 8081)

Lånet vert gitt på følgande vilkår:

- Tinglyst pant i **1134-23/6/1/0**
- Lånet har panteprioritet etter lån i annan bank
- Nominell rente er 7,7% halvårleg etterskotsrente per no (følgjer renta til Innovasjon Norge / Innovasjonslån)
- Lånet er rentefritt i 2 år frå utbetaling
- Lånet er avdragsfritt i 3 år frå utbetaling.
- Nedbetalingstid: 10 år frå utbetaling
- Betalingsterminar 1. februar og 1. august.

2. Lånet må nyttast innan 31.12.2026.

007/26 Søknad om fravikelse av pant lån i Ulla førre næringsfond - Suldalstrappa

Kommunedirektøren si innstilling

Suldal kommune viker pant med 2 millionar kr i driftsmidler til 2. prioritet i Suldalstrappa AS, org. nr. 930 834 475, under føresetnad om at eigarane går inn med kr 1 million i frisk eigenkapital.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Representanten Iren Klungtveit Slagstad melde seg ugild som rekneskapsførar for søkjar, Suldalstrappa.

Representanten er tidlegare vurdert som ugild etter forvaltningslova § 6 andre ledd i handsaming av søknad frå same søkjar.

Fellesforslag, foreslått av Olav Lindseth, Venstre

Fondsstyret ber kommunedirektøren greie ut og gå i dialog md Suldalstrappa om ein formell, langsiktig leigeavtale for produksjonsutstyret til Suldalstrappa mot at lånet blir sletta.
Samrøystes

ULL - 007/26 Vedtak:

Fondsstyret ber kommunedirektøren greie ut og gå i dialog med Suldalstrappa om ein formell, langsiktig leigeavtale for produksjonsutstyret til Suldalstrappa mot at lånet blir sletta.

008/26 Søknad om fraviking av pant

Kommunedirektøren si innstilling

Suldal kommune har 1. prioritets pant i seksjon 3 som i dag. Sand sport får behalda deler av innbetalt på lånet (ca. 300.000) slik at saldo på lånet blir kr. 900.000,-.
Same vilkår som i dag.

19.02.2026 Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond

Handsaming:

Åshild Vetthus SP ber om gruppemøte.
Gruppemøte kl. 10.32-10.36

RØYSTING

Kommunedirektøren si innstilling:

For:

Mot: Samrøystes

ULL - 008/26 Vedtak:

Fondsstyret Ulla-Førre næringsfond avslår søknad om fråviking av pant frå Sand Sport AS.